ЭКОСФЕРА

клининговая компания

ГОРОДСКОЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОБЗОР

Рынок труда Новоуральска 2026

Сколько платят уборщикам и дворникам

16	32 500 ₽	12
вакансий	медиана	бюджет и промышленность

Аналитический отдел ЭКОСФОРЫ

22 ноября 2026 · Свердловская область

на-чистоту.рф

Аналитика рынка труда

ГОРОДСКОЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОБЗОР · 2026

Рынок труда Новоуральска 2026

Сколько платят уборщикам и дворникам

22 ноября 2026 · Аналитический отдел ЭКОСФОРЫ · Источник: открытые данные «Работы России»

Коротко. В Новоуральске уборщик помещений и территорий — массовая профессия с низким порогом входа. Медиана городского рынка за январь–октябрь 2026 года — **32 500 ₽**, средняя — 33 226 ₽, мода — 33 000 ₽. Институциональный сегмент (бюджет, муниципальные предприятия, промышленность, обслуживающие компании) платит больше: медиана **36 750 ₽** по 12 объявлениям. Главный конкурент за кандидата — не соседняя школа, а вахта с оплатой 70–211 тыс. ₽.

Что анализировали

Срез открытых объявлений на 15 ноября 2026 года: 16 местных вакансий со ставкой, из них 12 — бюджет, муниципальные предприятия и промышленность. Дополнительно учтены 12 вахтовых и выездных объявлений как конкурентная среда. Источники: ГородРабот.ру, hh.ru, «Работа России», Росстат для контекста. Вахта, дубликаты и смешанные позиции («уборщица + продавец») в свод не входили.

> Суммы — это предлагаемое работодателями вознаграждение, а не фактические выплаты. Премии, доплаты за вредность и ночные смены в открытых данных не видны.

Пять выводов

1. **Оплата у потолка МРОТ с коэффициентом.** Федеральный МРОТ 2026 года — 27 093 ₽, с районным коэффициентом 15 % это около 31 150 ₽. Нижние предложения в городе — 32 500–33 000 ₽: работодатели почти не опускаются ниже границы, но и не уходят заметно выше.
2. **Два сегмента с разной ценой.** Промышленность (молочный завод, мясной двор) — 40 000–43 000 ₽. Бюджет, МУП и обслуживающие компании — 32 500–36 000 ₽. Разрыв медиан — около 24 %.
3. **Конкуренция вахтовая.** Двенадцать вахтовых объявлений с оплатой 70–211 тыс. ₽ задают ожидания соискателей. Частные клининговые объявления в городе — 18–21 тыс. ₽, часть «договорная».
4. **Требования минимальны.** Без образования и опыта, полная занятость, полный день — кандидатов на эту позицию больше, чем на любую другую в выборке.
5. **Помесячной динамики по городу нет.** Открытые источники дают агрегат за январь–октябрь и среднюю за год; сезонность оценивается только по области.

Сколько платят по сегментам

Сегмент	Позиций	Минимум	Медиана	Максимум
Институциональный (бюджет, МУП, промышленность, обслуживание)	12	32 512 ₽	**36 750 ₽**	42 000 ₽
Промышленность, цеха	4	35 000 ₽	**40 750 ₽**	43 000 ₽
Служебные и смешанные помещения	6	32 512 ₽	**32 810 ₽**	40 000 ₽
Территории: благоустройство, больничный городок	2	33 600 ₽	**37 150 ₽**	40 000 ₽
Частные работодатели	4	16 256 ₽	**22 250 ₽**	34 000 ₽
Город в целом (ГородРабот.ру, янв.–окт.)	—	—	**32 500 ₽**	—

Медиана институционального сегмента выше городской, потому что крупные работодатели платят больше среднего. Самая массовая служебная уборка держится на 32 500–33 000 ₽ — на уровне минимума с коэффициентом.

Новоуральск и Екатеринбург

Показатель	Новоуральск	Екатеринбург	Разница
Средняя за январь–октябрь, «уборщик»	33 226 ₽	39 899 ₽	−17 %
Медиана за январь–октябрь, «уборщик»	32 500 ₽	38 550 ₽	−16 %
Средняя за 2026 год, «уборщик»	32 409 ₽	41 004 ₽	−21 %
Средняя, «уборщица»	33 436 ₽	41 794 ₽	−20 %

Город платит на 16–21 % меньше Екатеринбурга. Это меньше, чем разрыв у бухгалтеров (около 28 %): уборка — профессия с низким порогом и слабо зависит от рынка высоких зарплат.

Кто переманивает кандидатов

Вахта. Месторождения Магадана, Якутии, Тобольска, Челябинской и Московской областей — 105–211 тыс. ₽ в месяц; нефтебаза и общежитие — около 70 тыс. ₽; горничные на золоторудном месторождении — 55–110 тыс. ₽ с проживанием. Вахта не требует переезда, поэтому кандидат выбирает её вместо города.

Клининг и частный сектор. Клининговые объявления — 18–21 тыс. ₽, розница и АЗС — около 25 тыс. ₽, рестораны — 30–34 тыс. ₽. Частник платит меньше бюджета, но даёт гибкий график: это вариант для совместителей, а не основной кадровый резерв.

Тренды и риски

Что поднимает ставки: индексация МРОТ; цикл промышленного найма (молочный завод и мясной двор одновременно открыли несколько позиций); вахта как ориентир для ожиданий.

Что давит: переход уборки в клининговые компании с более низкой оплатой; автоматизация и ротация объектов; низкий порог входа — кандидаты легко меняют работодателя.

Что делать работодателю

- **Ставка.** Для служебной уборки — 34 000–36 000 ₽ на руки, для производственных цехов — 40 000–43 000 ₽.
- **Условия вместо ставки.** Официальное оформление, ровный график, спецодежда, доплата за ночные смены.
- **Публикуйте вилку.** Объявления с диапазоном собирают больше откликов, чем «договорная».
- **Решайте за 2–3 дня.** Кандидаты на эту профессию быстро уходят на вахту.

Что делать соискателю

- Честный ориентир в городе — 34–42 тыс. ₽ в зависимости от типа объекта; ниже 32 500 ₽ предложение слабее рынка.
- Производственные цеха и предприятия с официальным оформлением платят выше бюджетных учреждений.
- Вахта даёт больше денег, но забирает время и здоровье — сравнивайте не только ставку, но и условия.

Ограничения анализа

Выборка мала: 12 объявлений в институциональном сегменте. Изменение одной вакансии сдвигает медиану на 1–3 тыс. ₽, поэтому выводы даны диапазонами. Вакансии без ставки (ВКХ, «Дворник» в НИЯУ МИФИ, договорные клининговые объявления) не учитывались. Фактические выплаты, премии и текучесть по открытым данным не измеряются.

Срез по всей Свердловской области — в отдельном разборе: сколько платят уборщикам и дворникам в 2026 году.

> Источники: ГородРабот.ру, hh.ru, «Работа России» (trudvsem.ru), Росстат. Период: январь–ноябрь 2026 года, срез вакансий — 15.11.2026. Документ носит аналитический характер и не является кадровым прогнозом.

ОБ ЭКОСФОРЕ

Клининг для школ, спорта, культуры и бизнеса

18 направлений: уборка и содержание, дезинфекция, пест-контроль, снабжение, высотные работы. Работаем по 44-ФЗ и 223-ФЗ в 48 населённых пунктах Свердловской области.

ТЕЛЕФОН
+7 (992) 007-16-19

ПОЧТА
75553@bk.ru

САЙТ
на-чистоту.рф

РАБОТОДАТЕЛЬ
ООО «КЛИНИНГ ВИМЭКС»

Источник и методика

Портал «Работа России» (trudvsem.ru), открытые данные ЕЦП. Аналитика подготовлена ЭКОСФОРОЙ в ноябре 2026 года.

ООО «КЛИНИНГ ВИМЭКС» · 624134, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. С. Дудина, д. 11-36
Документ носит аналитический характер и не является кадровым прогнозом.